

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНИ ГРАДСКОМУ РАЙОНУ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
13.11.2017	
Кадастровый номер: 47:07:0722001:286	
Номер кадастрового квартала:	47:07:0722001
Дата присвоения кадастрового номера:	13.05.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли САОЗТ "Ручьи", уч. № 5.1
Площадь:	18450 +/- 18 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	19254051
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:07:0722001.24486
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:07:0722001.251
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ №1	Уттоф Ю. С.
полное наименование должности	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(внч объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего листов выписки: _____
13.11.2017		
Кадастровый номер: <u>47:07:0722001:286</u>		
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ №1	подпись	Уттоф Ю. С.
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
13.11.2017		47:07:0722001:286	
Кадастровый номер:			
1. Правообладатель (правообладатели):	Муниципальное образование "Новодевятикинское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	1.1. Собственность, № 47-47-13/010/2012-124 от 27.02.2012		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Водоохранная зона водного объекта - 5088 кв.м; Водоохранная зона водного объекта - 8231 кв.м; Охранная зона воздушных линий электропередачи - 468 кв.м; Водоохранная зона водного объекта - 5088 кв.м; Водоохранная зона водного объекта - 8231 кв.м; Охранная зона воздушных линий электропередачи - 468 кв.м		
вид:	11.06.2010		
дата государственной регистрации:	47-78-13/046/2010-031		
номер государственной регистрации:	не определен		
3. 3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости) от 13.05.2010 №4707/201/10-7031, выданный орган: Управление Роснедвижимости по Ленинградской области		
основание государственной регистрации:	данные отсутствуют		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют		
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ №1		Утгоф Ю. С.	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	
		М.П.	